



Neueröffnung Drogerie Müller im SCN

Wir freuen uns neben bestehenden nationalen und internationalen Marken **einen weiteren bedeutenden Ankermieter** im Shopping Center Nord begrüßen zu dürfen.

Denn **ab März 2018** dürfen sich die Kunden des **Shopping Center Nord** über ein besonderes Einkaufserlebnis freuen: Eröffnung **einer neuen Müller-Filiale** mit ausgewähltem Sortiment aus den Bereichen Drogerie, Parfümerie, Spielwaren, Schreibwaren, Haushalt & Ambiente, Multimedia, Naturkosmetik und Strümpfe steht bevor.



Die Müller Holding Ltd. & Co. KG ist europaweit in sieben Ländern mit 747 Filialen (530 in Deutschland, 15 in Slowenien, 36 in Ungarn, 29 in Kroatien, 53 in der Schweiz, 73 in Österreich (davon 9 Müller Beauty Stores) und 11 in Spanien) vertreten. Das Unternehmen beschäftigt aktuell rund 32.000 Mitarbeiter und rund 900 Auszubildende. Müller führt über 185.000 Artikel. Für das aktuelle Geschäftsjahr plant das Unternehmen einen Gruppenumsatz von über EUR 4 Mrd.

Das Shopping Center Nord verfolgt gezielt das Konzept der Repositionierung im Mietermix, stellt sich dementsprechend auf die kommenden Veränderungen im nördlichen Wiener Raum ein und positioniert sich als Nahversorger eines großen Einzugsgebietes.

Floridsdorf – derzeit knapp 156.000 Einwohner – boomt und wächst rapide. Besonders die Gegend rund um das Einzugsgebiet SCN ist bei Wohnungsuchenden zunehmend beliebt. Bald entstehen weitere 1.400 Wohnungen im Einzugsgebiet.

Das Shopping Center Nord fährt einen klaren Erfolgskurs: **Rund 6.000 m² Fläche wurden bereits neu vermietet!**

- Der **Ankermieter Merkur Markt** konnte erfolgreich umgesiedelt werden und präsentiert sich seit Herbst 2016 auf **2.600 m²** mit Frischgeköchtem Konzept im neuen richtungsweisenden Marktdesign.
- Der Polnische **Schuhfilialist CCC** präsentiert sich auf **600 m²** mit modernsten Schuhen und Taschen.
- Ebenfalls eröffnet hat **Yuno Pearls**, einen seiner ersten Shops in Österreich.
- Der deutsche Multilabel-Filialist **KULT** hat das SCN als neuesten Standort gewählt und bietet auf weiteren **500 m²** neue angesagte internationale Mode-Labels.
- Das tschechische Traditionsunternehmen **DELIKANA** ergänzt das kulinarische Angebot mit einem **250 m²** großen Gastronomiebetrieb.
- **KYOTO**, das japanische Restaurant verlängerte den Vertrag im **Shopping Center Nord** und errichtete ein komplett neues Lokal.

Darüber hinaus stehen **weitere Eröffnungen** bis Herbst an.

- Am 27. Oktober wird der Sportriese **INTERSPORT** (*der führende Sporthändler Österreichs*) im Shopping Center Nord einen weiteren Flagshipstore modernsten Charakters auf rund **1.350 m²** eröffnen und damit seine Markenpräsenz im Norden Wiens weiter ausbauen.

- Die Bandbreite im **Shopping Center Nord** wird um eine **weitere, sportliche Facette** erweitert. Am 16. Oktober kommt mit **Fitinn** - Österreichs größtem Fitness Diskonter - ein weiterer Mieter, der in diese Kerbe schlägt – und das gleich auf rd. **1500 m² Fläche!**
- Eine **Neuerung im Shopping Center Nord** wird besonders jene Autofahrer freuen, die ihrem Gefährt **erstklassige Pflege** gönnen wollen – denn **ab 9. Oktober** steht auf dem Parkdeck **AutoSPA** zur Verfügung. Das seit 2009 tätige Unternehmen ist mit seinem **kompetenten und motivierten Team** für seine Kunden in allen Aspekten der Autopflege da – mit **Zuverlässigkeit und Qualität.**

Dass Wien im Norden stark wächst und die Eröffnung des KHN kommt, ist fix – wir werden für unsere Kunden als Nahversorger und Entertainmentschauplatz mit einem erweiterten Angebot zur Verfügung stehen.

Für Rückfragen wenden Sie sich bitte an:

SCN Gebäudevermietungs GmbH
Tijana Simic
Marketing
Ignaz-Köck-Straße 1
1210 Wien

Tel.: +43 (0) 1 271 76 77 – 13
Fax: +43 (0) 1 271 76 77 – 16

Email: office@scn.at
www.scn.at
